

TIJUANA **EDC** INSIDER REPORT

INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA
EN TIJUANA

SEPTIEMBRE
2024



Resumen ejecutivo

La Inversión Extranjera Directa (IED) es un indicador clave de la confianza de los inversionistas, y Tijuana destaca en este aspecto. En lo que va del año, la ciudad ha superado en inversión a 26 entidades del país, gracias a su ubicación estratégica y capacidades instaladas. Su cercanía a mercados internacionales, infraestructura sólida y mano de obra calificada la posicionan como un centro atractivo para la manufactura y las exportaciones. Además, Tijuana ofrece un entorno fiscal competitivo y una tasa preferencial de IVA en la zona fronteriza. El contexto estatal y nacional refuerza la expectativa de que la ciudad seguirá captando mayores inversiones.

Elementos clave

- 1 Tijuana lidera en atracción de IED en Baja California, representando el 74% de la inversión total estatal en 2024 y destacándose en sectores clave como la manufactura, con un entorno fiscal favorable y una proximidad estratégica a los mercados internacionales.
- 2 En 2024, Baja California se posiciona como el tercer mayor receptor de IED en México, con la industria automotriz captando el 62.9% del total de inversión en 2024, lo que refleja la confianza sostenida de los inversionistas en el estado.
- 3 México es el noveno receptor de IED a nivel mundial, impulsado por su integración en el T-MEC, la competitividad de su sector exportador y un entorno económico estable que continúa atrayendo inversiones globales.

Entendiendo el registro de la Inversión Extranjera Directa en México

Es importante entender que los datos de IED no son un reflejo exacto de los flujos de inversión, sino solo una aproximación razonable. Por ejemplo, el registro no considera que algunos flujos impactan más que otros en la economía del país o la distribución municipal. Tener esta noción ayuda a darle su justa importancia a los datos.

El registro de la IED está a cargo de la Secretaría de Economía y se clasifica según tres principios:

- 1 La inversión realizada por personas extranjeras en sociedades mexicanas con un interés duradero.
- 2 La realizada por sociedades mexicanas con mayoría de capital extranjero.
- 3 Los fideicomisos desde los que se derivan derechos a favor de la inversión extranjera.

Además, la IED se desagrega en tres apartados según sus fuentes de financiamiento: nuevas inversiones, reinversión de utilidades y cuentas entre compañías. Cada una de estas formas tiene implicaciones muy distintas.

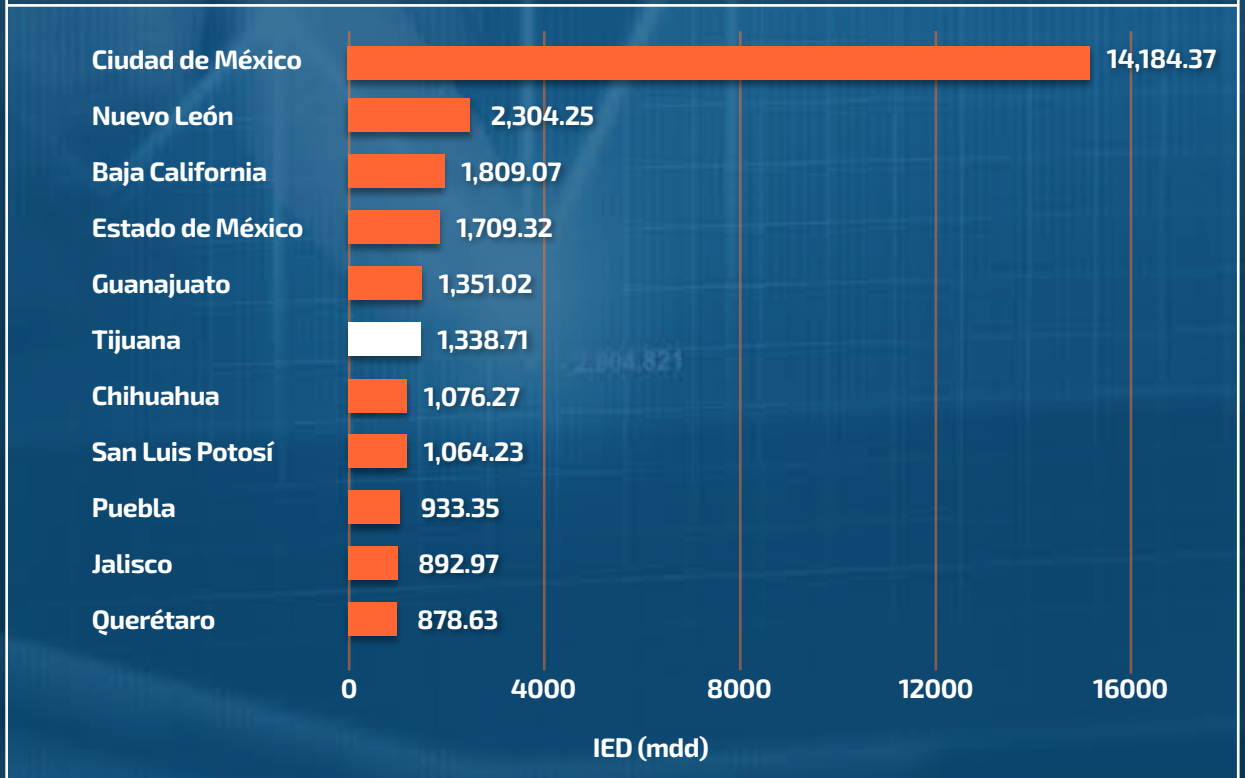
Finalmente, la IED se registra distinto según el tipo de industria, lo que conlleva implicaciones distintas para el lugar de la inversión. Por ejemplo, solo se permite una participación del 10% en sociedades cooperativas de producción, hasta 49% en la impresión de periódicos o la administración portuaria, y no se permite participación extranjera en actividades reservadas, como la extracción del petróleo. En suma, un dato oculta muchos matices que deben considerarse al analizar el desempeño de una región.

Contexto municipal

Tijuana es uno de los municipios más dinámicos de México debido a su ubicación estratégica y su competitividad económica. su sólida infraestructura, disponibilidad de trabajadores capacitados y cercanía a los principales mercados internacionales ha generado que, desde 2014, Baja California haya recibido 15.7 mil millones de dólares en IED, promediando anualmente mil cuatrocientos millones de dólares. Estimaciones propias nos permiten concluir que Tijuana representa cerca del 74% de dicha inversión, lo que colocaría a la ciudad por encima de 26 entidades en lo que va del 2024 (ver Gráfica 1). En Tijuana, hay inversión extranjera de más de 40 países, con Estados Unidos haciendo el 65.6% del total. Según el INEGI, existen 948 mil familias en Baja California, y al menos el 23% de ellas dependen del sector manufacturero.

Gráfica 1.

Comparativo de Inversión Extranjera Directa, primer semestre de 2024. Inversión Extranjera Directa: Tijuana frente a las entidades con mayor IED en el primer semestre de 2024. IED en millones de dólares.



¹ Síntesis Metodológica IED, Secretaría de Economía del Gobierno de México, disponible en <https://www.gob.mx/se/acciones-y-programas/competitividad-y-normatividad-inversion-extranjera-directa?state=published> al 18 de septiembre de 2024.

² Glosario Jurídico, Secretaría de Economía del Gobierno de México, disponible en <https://www.gob.mx/se/acciones-y-programas/competitividad-y-normatividad-inversion-extranjera-directa?state=published> al 18 de septiembre de 2024.

Ello es resultado de la implementación del Tratado de Libre Comercio de América del Norte (1994). Desde entonces, el PIB de Baja California ha crecido en 75.1%, lo que se refleja en la fuerza laboral del estado. Con una tasa de informalidad del 37.4% (la nacional es de 55.9%) y más de un millón de empleos registrados en el IMSS, de los cuales el 43.4% pertenece a la industria manufacturera. El capital humano está respaldado por una cobertura educativa del 74.2% y un sistema educativo en crecimiento. A medida que la región continúa invirtiendo en la capacitación de su población, las oportunidades para las industrias tecnológicas y de alta especialización seguirán aumentando.

Para dar más contexto, Tijuana es responsable de cerca del 66.34% de las exportaciones totales de Baja California. Si aplicamos ese porcentaje al primer trimestre del 2024, calculamos que las exportaciones de la ciudad están cerca de los \$7,649.9 MDD, equivalentes al 5.9% de las exportaciones nacionales.

Tijuana también ofrece un entorno fiscal competitivo para las empresas. El impuesto sobre la renta (ISR) a personas morales es del 30%, alineado con las tasas nacionales, mientras que el impuesto al valor agregado (IVA) en la zona fronteriza es de 8%, brindando un incentivo significativo para la inversión y el comercio. Los impuestos sobre nóminas se mantienen en un nivel moderado del 4.25%, lo que permite a las empresas operar con costos laborales relativamente competitivos. Además, la ciudad tiene un endeudamiento sostenible y se mantiene con las finanzas públicas más saludables a nivel nacional.

Aunque Tijuana presenta ventajas para los inversionistas, hay algunas áreas que requieren atención. El costo de la electricidad en Baja California, por ejemplo, es de 1,407 pesos por mega watt-hora, ubicando a la región en el lugar 63 de 66. Este factor puede ser un desafío para industrias con alto consumo de energía, como la manufacturera. Sin embargo, las oportunidades para la inversión en energías renovables, el anuncio de nuevas inversiones como la interconexión con el sistema eléctrico nacional y el sistema de gas natural nacional, dan buenas

Finalmente, la inflación en Baja California ha superado el promedio nacional con una variación anual de 6.46% en agosto de 2024. Esto puede impactar los costos operativos de las empresas y el poder adquisitivo de los empleados. Sin embargo, la estabilidad del tipo de cambio (19.15 pesos por dólar) y las políticas monetarias del Banco de México han ayudado a mitigar algunos de los efectos más perjudiciales, manteniendo un entorno relativamente estable para los inversionistas.

Contexto estatal

Baja California ha ocupado sistemáticamente una mejor posición nacional en captación de IED desde 2017 (Gráfica 2). Durante el primer semestre de 2024, la entidad se colocó como el tercer mayor receptor de IED en el país. La mayoría de la inversión en el estado se concentró en la fabricación de automóviles y camiones, que representó \$1,138.4 millones de dólares, equivalente al 62.9% del total. Otros sectores destacados incluyen la fabricación de partes para vehículos automotores con una participación del 2.9% (\$52.2 millones), componentes electrónicos con un 2.8% (\$50.9 millones), y otras industrias manufactureras que contribuyeron con \$35 millones (1.9%). El resto de los sectores representaron el 33.4% de la IED.

Gráfica 2.

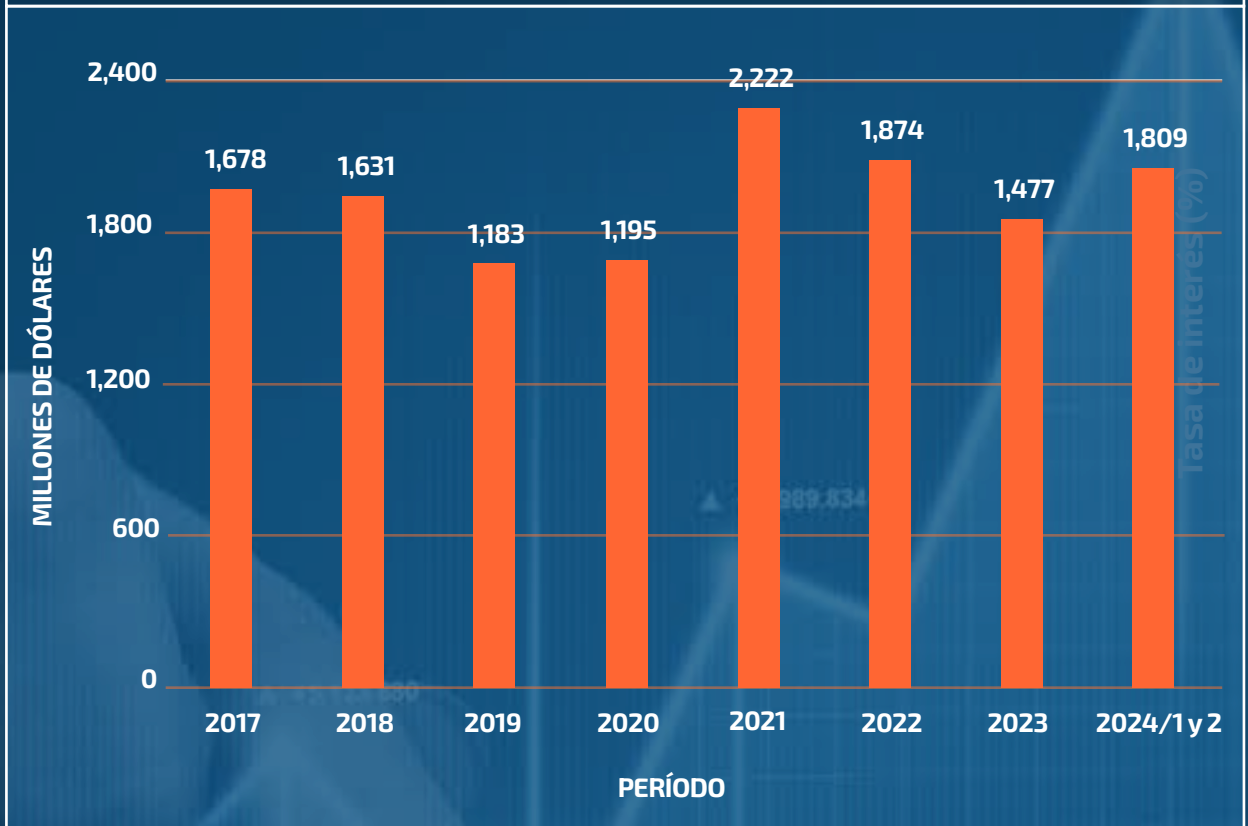
Posición nacional de Baja California en la captación de IED frente a otros estados del país. (Total anual).



El desempeño de los flujos por año se puede apreciar en la Gráfica 3. La consistencia en los montos refleja la confianza de los inversionistas en el estado y un desempeño excepcional en 2024.

Gráfica 3.

Inversión extranjera directa captada en Baja California: 2017 – 2T 2024



Contexto nacional

México tiene la **12^a economía más grande del mundo** y ha logrado una estabilidad económica significativa. El salario promedio mensual en el IMSS alcanzó los **17,906 pesos**, con un incremento del 66% respecto a 2018, y el salario mínimo diario se incrementó un 113%. Asimismo, el desempleo se mantiene bajo en **2.93%**, superando a países como Estados Unidos (4.3%) y Canadá (6.4%). Resaltan tres elementos:

- 1** El T-MEC ha consolidado a Norteamérica como la región más competitiva a nivel mundial, con un intercambio económico de **3.1 millones de dólares por minuto**. Dentro del tratado, México se ha posicionado como el **principal socio comercial de EE.UU.**
- 2** México es el **noveno receptor de IED en el mundo**, atrayendo más de **170 mil millones de dólares** entre 2023 y
- 3** 2024.

Las exportaciones mexicanas alcanzaron cifras récord en 2023, principalmente en sectores como **automotriz, dispositivos médicos y eléctrico-electrónico**.

México continuará consolidando su posición global mediante el fomento de inversiones sostenibles y el desarrollo de cadenas de valor con alto contenido nacional y se espera que el país siga atrayendo inversiones extranjeras a ritmos cada vez mayores.

Nota final

Tijuana es una de las ciudades más atractivas para la inversión en México, gracias a su ubicación estratégica, creciente infraestructura industrial y proximidad a los principales mercados internacionales. La significativa afluencia de inversión extranjera directa, especialmente en sectores como la manufactura y los servicios, subraya la confianza que los inversionistas tienen en la ciudad.

A pesar de los desafíos, Tijuana ofrece un entorno fiscal competitivo, una fuerza laboral capacitada, crecimiento económico sostenido e inversiones en infraestructura urbana y tecnológica que refuerzan su potencial como un nodo clave para la expansión de negocios multinacionales.

Sobre EDC Data Center: Los gráficos de este informe han usado datos del Tijuana EDC Data Center, un tablero interactivo que permite la visualización, el análisis y la comparación de los datos oficiales de la industria en México. Para más información, consulta a Tijuana EDC.

Los programas de apoyo de la Secretaría de Economía e Innovación y del Fideicomiso Empresarial de Baja California son públicos, ajenos a cualquier partido político. Queda prohibido su uso y difusión para fines distintos a los establecidos en sus programas.



Aviso legal: La información de este reporte ha sido preparada por Tijuana EDC y tiene únicamente fines informativos. Todo el contenido en el reporte se hace de buena fe, mas no damos ninguna garantía de exactitud, adecuación, validez, fiabilidad, disponibilidad o integridad de la información del mismo. En ningún caso somos responsables ante usted por cualquier pérdida o daño incurrido por uso de este documento. El uso que usted haga del mismo es exclusivamente su responsabilidad.

Contacto: membresia@tijuanaedc.org